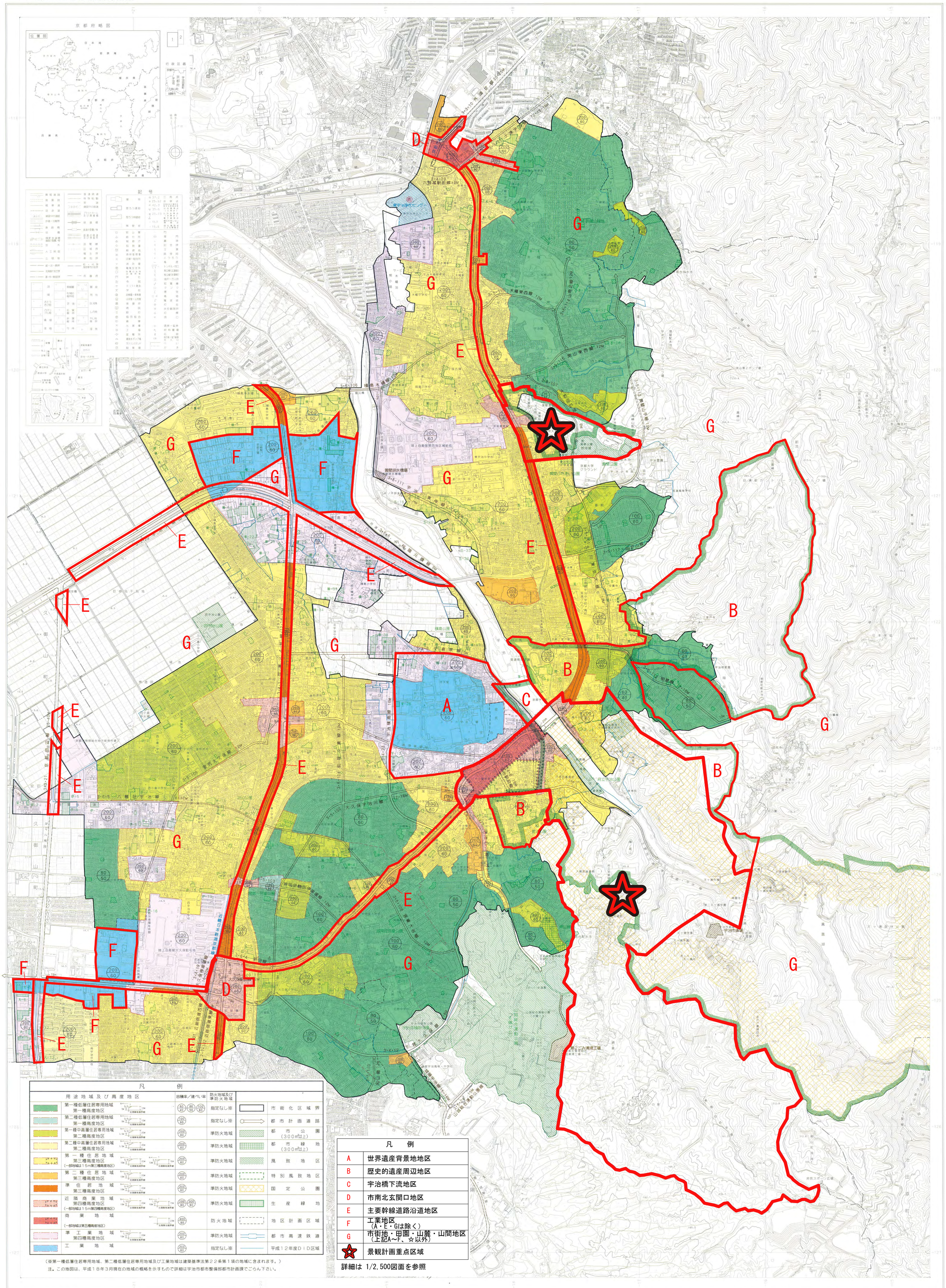
# 景観計画区域　地区区分図

1：10，000都市計画総括図




| 凡　例 | |
|---|---|
| A | 世界遺産背景地地区 |
| B | 歴史的遺産周辺地区 |
| C | 宇治橋下流地区 |
| D | 市南北玄関口地区 |
| E | 主要幹線道路沿道地区 |
| F | 工業地区（A・E・Gは除く） |
| G | 市街地・田園・山麓・山間地区（上記A～F、☆以外） |
| ☆ | 景観計画重点区域 |

詳細は 1/2,500図面を参照

| 凡　例 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 用途地域及び高度地区 | | 容積率／建ぺい率 | 防火地域及び準防火地域 | |
| 第一種低層住居専用地域 第一種高度地区 | | 60/45 80/50 100/60 | 指定なし※ | 市街化区域界 |
| 第二種低層住居専用地域 第一種高度地区 | | 100/60 | 指定なし※ | 都市計画道路 |
| 第一種中高層住居専用地域 第二種高度地区 | | 200/60 | 準防火地域 | 都市公園（300㎡以上） |
| 第二種中高層住居専用地域 第二種高度地区 | | 200/60 | 準防火地域 | 都市緑地（300㎡以上） |
| 第一種住居地域 第三種高度地区（一部地域は15m第三種高度地区） | | 200/60 | 準防火地域 | 風致地区 |
| 第二種住居地域 第三種高度地区 | | 200/60 | 準防火地域 | 特別風致地区 |
| 準住居地域 第三種高度地区 | | 200/60 | 準防火地域 | 国定公園 |
| 近隣商業地域 第四種高度地区（一部地域は15m第四種高度地区） | | 200/80 300/80 | 準防火地域 | 生産緑地 |
| 商業地域（一部地域は第五種高度地区） | | 400/80 | 防火地域 | 地区計画区域 |
| 準工業地域 第四種高度地区 | | 200/80 | 準防火地域 | 都市高速鉄道 |
| 工業地域 | | 200/60 | 指定なし※ | 平成12年度DID区域 |

（※第一種低層住居専用地域、第二種低層住居専用地域及び工業地域は建築基準法第22条第1項の地域に含まれます。）

注．この地図は、平成18年3月現在の地域の概略を示すもので詳細は宇治市都市整備部都市計画課でごらん下さい。

平成18年3月測図

座標系は平成14年国土交通省告示第9号の規定による第Ⅵ系
投影は横メルカトル図法
図郭に表示してある座標値はキロメートル単位
方眼は0.5キロメートル間隔
高さの基準は東京湾の平均海面
等高線の間隔は2メートル
「平面直角座標値は、世界測地系に対応」
※印は確定測量されたものではない

この地図は、平成18年測量の1:2500を縮小編纂したものである。

1:10,000

この地図は、京都市・城陽市・久御山町・宇治田原町各市長・町長の承認を得て各市町発行の1:2500都市計画図を縮小編纂して調製したものです。

この測量成果は、国土地理院長の承認及び助言を得て、同院所管の測量標及び測量成果を使用して得たものである。
（承認番号）平17 公公 第85号

宇　治　市

アジア航測株式会社