

定住・転出・転入に関するアンケート調査
調査結果

宇治市

1 アンケート調査の概要

1. 調査の目的

宇治市では、令和元年度に「第2期宇治市まち・ひと・しごと創生総合戦略」（令和2年度～令和6年度）を策定し、定住促進の取組を推進している。

今回、定住・転出・転入に関する意識の把握とこれまで行ってきた定住促進施策の効果測定を行い、今後の取組の検討を行うため、調査を行った。

2. 対象者と人数

(1) 定住者アンケート

市内在住の18～49歳の男女3,000人

(2) 転出・転入者アンケート

令和2～4年度中に転出・転入した18歳以上の男女 各1,500人

3. 調査方法

住民基本台帳より無作為に抽出した対象者にアンケート調査票を郵送し、調査票に記入後返送またはWEBから回答

4. 調査期間

令和5年4月29日から令和5年5月12日まで

5. 回収結果

	調査数	回答数合計	うち郵送	うちWEB	回収率
定住者	3,000	834	558	276	27.8%
転出者	1,500	336	219	117	22.4%
転入者	1,500	430	302	128	28.7%

6. アンケート結果の分析

宇治市まち・ひと・しごと創生総合戦略策定以降、世代別の社会動態では、児童（0～17歳）の転入超過と20歳代の大幅な転出超過が続いている。このことから、これまで重点的に取り組んできた子育て支援施策については効果が表れている一方で、就職のタイミングで転出する若い世代へのさらなる対策が必要であると推測してきた。

今回のアンケート結果から、それぞれの世代の意識を把握し、より効果的な施策を充実させるため、特に20歳代と子育て世帯（中学生までの子どもがいる世帯）について分析を行った。

20歳代について

愛着度・定住意向は他の年代と比べ、**最も低い**。

定住者の満足度が低く、期待度が高い「**飲食店の充実度**」「**道路交通の利便性**」

愛着醸成・定住促進のためには、これらの向上に向けた取組を積極的に実施する必要がある。

転出・転入理由は「**仕事の都合**」の割合が最も高い。

継続的な雇用促進・就労支援を通じて宇治市内で働き続けられる環境整備が必要。

居住地の選択においては「**交通の利便性**」「**買い物の利便性**」「**住宅価格等**」を重視している。

定住者満足度、転出者の満足度が低い項目に共通する「**余暇を楽しむ場所の充実度**」については、居住地の選択の際の決め手とはならないものの、向上させることにより、市民の満足度を高め、転出抑制につながる可能性がある。

子育て世帯について

愛着度・定住意向は**全体と比較して高い**。

これまでから取り組んできた「子育てにやさしいまちづくり」に関連する取組の効果が表れている。

定住者の満足度・期待度がともに高い「**買い物の利便性**」「**医療施設の充実度**」

宇治市の強みとして積極的にPRすることで、移住促進効果が期待できる。

転出・転入理由は「**住宅の購入・借換**」の割合が比較的高い。

さらなる子育て世帯の転入増加に向けては、効果的な**住宅施策の実施**、近隣自治体との差別化が必要。

居住地の選択において重視する点については「子育て環境」「自然環境」と併せて「**まちのイメージ**」を重視した割合が高い。

引き続き関連施策に重点的に取り組むとともに、市内外への広報の強化が必要。

2 調査結果の概要

1. 定住者アンケート

(1) 宇治市への愛着・定住意向

- ・全体の割合は前回調査時から大きな変化は見られない。
- ・年代別では20歳代の愛着度・定住意向が最も低い。
- ・子育て世帯（中学生以下の子どもがいる世帯）では、全体と比較して愛着度・定住意向が高い。

	宇治市への愛着		定住意向	
	愛着を感じている(1)	愛着を感じない(2)	宇治市に住み続けたい	宇治市を離れたい
全体	72.9%	24.6%	46.3%	9.5%
前回調査時	73.2%	25.8%	47.9%	10.9%
20歳代	68.4%	31.0%	32.2%	14.0%
子育て世帯	76.6%	20.7%	52.4%	7.0%

(1) 「愛着を感じている」及び「以前は愛着がなかったが、最近愛着がわいてきた」

(2) 「愛着を感じない」及び「以前は愛着があったが、最近薄れつつある」

(2) 宇治市に対する満足度・期待度

- ・20歳代では「飲食店の充実度」「道路交通の利便性」の満足度が低く、期待度が高い。

20歳代の「満足度」ランキング

〔高い+やや高い〕

順位	項目	満足度
1	買い物の利便性	48.6%
2	まちなみ・景観	45.0%
3	公共交通機関の利便性	43.9%
4	自然環境	41.5%
5	飲食店の充実度	36.9%

〔低い+やや低い〕

項目	満足度
余暇を楽しむ場所の充実度	52.0%
飲食店の充実度	41.5%
スポーツ施設の充実度	34.5%
道路交通の利便性	30.5%
徒歩・自転車移動の利便性	28.6%

20歳代の「期待度」ランキング

〔高い+やや高い〕

順位	項目	期待度
1	医療施設（病院など）の充実度	53.8%
2	飲食店の充実度	50.2%
3	公共交通機関の利便性	48.0%
4	まちなみ・景観	47.4%
5	道路交通の利便性	45.3%

〔低い+やや低い〕

項目	期待度
余暇を楽しむ場所の充実度	26.3%
スポーツ施設の充実度	19.3%
買い物の利便性	19.3%
地域コミュニティや地域の連帯感	18.8%
飲食店の充実度	18.7%

・子育て世帯では「買い物の利便性」「医療施設の充実度」の満足度・期待度がともに高い。

子育て世帯の「満足度」ランキング

〔高い+やや高い〕

順位	項目	満足度
1	買い物の利便性	44.9%
2	自然環境	35.8%
3	公共交通機関の利便性	34.1%
4	まちなみ・景観	32.0%
5	医療施設（病院など）の充実度	26.6%

〔低い+やや低い〕

項目	満足度
余暇を楽しむ場所の充実度	55.4%
飲食店の充実度	44.6%
徒歩・自転車移動の利便性	43.0%
スポーツ施設の充実度	41.7%
道路交通の利便性	40.3%

子育て世帯の「期待度」ランキング

〔高い+やや高い〕

順位	項目	期待度
1	買い物の利便性	49.5%
2	学校の教育環境	47.8%
3	医療施設（病院など）の充実度	47.6%
4	子育て支援サービス	47.3%
5	飲食店の充実度	47.3%

〔低い+やや低い〕

項目	期待度
地域コミュニティや地域の連帯感	25.3%
余暇を楽しむ場所の充実度	24.7%
飲食店の充実度	23.4%
公共交通機関の利便性	22.8%
道路交通の利便性	22.6%

2. 転出・転入者アンケート

(1) 転出・転入理由

- ・全体の転出・転入理由については前回から大きな変化は見られない。
- ・20歳代では、全体と比較して「仕事の都合」の割合が大幅に高くなっている。
- ・子育て世帯では、全体と比較して「住宅の購入・借換」の割合が高い。

転出理由

項目	全体	20歳代	子育て世帯
仕事（就職・転職・退職など）の都合	38.6%	59.2%	21.4%
結婚・出産など世帯構成の変化	18.1%	26.7%	28.6%
親族との同居・近居	10.8%	0.8%	8.2%
住宅の購入・借換	10.0%	2.5%	18.4%

転入理由

項目	全体	20歳代	子育て世帯
仕事（就職・転職・退職など）の都合	28.3%	41.3%	21.4%
結婚・出産など世帯構成の変化	17.3%	23.9%	22.0%
親族との同居・近居	17.9%	8.3%	16.7%
住宅の購入・借換	17.9%	11.9%	26.8%

(2) 居住地を決める際に重視した点

- ・前回の調査時と同様、交通・買い物・住宅価格等の割合が高い。
- ・子育て世帯では「交通の利便性」の中でも公共交通機関を重視しており、併せて「子育て環境」「自然環境」「まちのイメージ」を重視する人の割合が高い。

居住地を決める際に重視した点（転出）

項目	全体	20歳代	子育て世帯
電車・バスなど公共交通機関の便がよい	16.5%	20.1%	12.8%
買い物が便利	13.3%	13.6%	13.3%
土地・住宅価格や家賃が妥当	9.9%	15.1%	12.2%
道路交通の便がよい	9.0%	9.6%	6.9%
徒歩・自転車移動の便がよい	7.6%	7.4%	4.3%
自然が豊か	6.0%	3.7%	7.4%
子育て環境がよい	2.7%	2.2%	12.8%

居住地を決める際に重視した点（転入）

項目	全体	20歳代	子育て世帯
電車・バスなど公共交通機関の便がよい	17.3%	19.6%	16.3%
買い物が便利	14.9%	15.1%	14.3%
土地・住宅価格や家賃が妥当	11.7%	9.2%	12.1%
道路交通の便がよい	8.5%	7.4%	7.8%
徒歩・自転車移動の便がよい	7.2%	7.4%	6.8%
まちのイメージがよい	6.3%	4.8%	8.0%
子育て環境がよい	4.5%	4.8%	11.1%

(3) 宇治市で生活していて不満だった点(転出者)

- ・20歳代では「余暇を楽しむ場所の充実度」の割合が高い。

項目	全体	20歳代	子育て世帯
余暇を楽しむ場所の充実度	14.3%	19.3%	10.5%
公共交通機関の利便性	10.9%	8.8%	12.0%
買い物の利便性	10.8%	11.4%	6.8%
飲食店の充実度	10.3%	12.3%	6.0%
道路交通の利便性	9.7%	6.6%	15.0%

(4) 宇治市のまちづくりに期待すること(転入者)

- ・「子育てしやすいまちづくり」は前回調査時と同様、最も高い割合となった。
- ・子育て世帯では上記に加え、「教育環境の充実」「犯罪や事故が起こりにくいまちづくり」の項目が上位となった。
- ・20歳代、子育て世帯では「公園や水辺などのうるおいある環境づくり」の期待度が高い。

項目	全体	20歳代	子育て世帯
子育てしやすいまちづくり	15.1%	18.8%	27.7%
誰もが移動しやすい交通環境の充実	14.8%	17.2%	7.8%
医療・福祉サービスの充実	13.1%	7.1%	8.7%
犯罪や事故が起こりにくいまちづくり	12.4%	10.0%	11.6%
商店街等のにぎわいづくり	9.8%	10.9%	6.9%
公園や水辺などのうるおいある環境づくり	7.2%	9.2%	9.5%
教育環境の充実	6.3%	7.1%	15.3%

定住に関するアンケート調査

【問1】あなたの年齢（令和5年4月1日時点）と性別をご記入ください。

年齢	()歳	性別	()
----	------	----	-----

この調査では年齢や性別による意識や行動の違いを把握し、人口推移の分析等に活用させていただくため、年齢や性別をお伺いしています。

【問2】あなたの家族構成についてあてはまるものを1つだけ選んで、番号に をつけてください。

1. 単身	2. 夫婦のみ	3. 親子
4. 親・子・孫	5. その他()	

世帯に中学生以下の方がいらっしゃる場合には、該当する方の人数をご記入ください。

未就学児()人	小学生()人	中学生()人
----------	---------	---------

【問3】あなたのご職業についてあてはまるものを1つだけ選んで、番号に をつけてください。

1. 会社員・公務員	2. 自営業（家族従業者含む）	3. パートタイマー、アルバイト
4. 家事専業	5. 学生	6. 無職
7. その他()		

【問4】あなたのお住まいはどちらですか。あてはまるものを1つだけ選んで、番号に をつけてください。

1. 池尾	2. 伊勢田町	3. 宇治	4. 大久保町	5. 小倉町
6. 折居台	7. 木幡	8. 五ヶ庄	9. 志津川	10. 白川
11. 神明	12. 炭山	13. 寺山台	14. 天神台	15. 菟道
16. 南陵町	17. 二尾	18. 西笠取	19. 羽戸山	20. 羽拍子町
21. 東笠取	22. 平尾台	23. 開町	24. 広野町	25. 琵琶台
26. 槇島町	27. 明星町	28. 安田町	29. 六地藏	(50音順)

【問5】宇治市での居住年数はどのくらいですか。あてはまるものを1つだけ選んで、番号に をつけてください。

1. 1年未満	2. 1年以上～5年未満	3. 5年以上～10年未満
4. 10年以上～15年未満	5. 15年以上～20年未満	6. 20年以上～25年未満
7. 25年以上～30年未満	8. 30年以上～35年未満	9. 35年以上～40年未満
10. 40年以上		

【問6】現在のお住まいについて、お伺いします。あてはまるものを1つだけ選んで、番号に をつけてください。

1. 持ち家（戸建て）	2. 持ち家（分譲マンション等）
3. 賃貸	4. 社宅・寮・下宿など
5. その他()	

【問7】あなたは、宇治市に愛着を感じていますか。あてはまるものを1つだけ選んで、番号にをつけてください。

- | |
|---------------------------|
| 1. 愛着を感じている |
| 2. 以前は愛着がなかったが、最近愛着がわいてきた |
| 3. 以前は愛着があったが、最近薄れつつある |
| 4. 愛着は感じない |

【問8】あなたは、将来、宇治市に住み続けたいと思いますか。あてはまるものを1つだけ選んで、番号にをつけてください。

- | | | |
|-----------|-------------|----------|
| 1. 住み続けたい | 2. 宇治市を離れたい | 3. わからない |
|-----------|-------------|----------|

【問9】宇治市の下記項目について、満足度（現在、満足している度合）及び期待度（今後、期待したい度合）をお答えください。1～19の項目ごとに、満足度、期待度それぞれあてはまるものを1つだけ選んで、番号にをつけてください。

	満足度					期待度				
	低い	←→			高い	低い	←→			高い
1. 買い物の利便性	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5
2. 飲食店の充実度	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5
3. 余暇を楽しむ場所の充実度	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5
4. 公共交通機関の利便性	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5
5. 道路交通の利便性	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5
6. 徒歩・自転車移動の利便性	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5
7. 土地・住宅価格や家賃	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5
8. 地域コミュニティや地域の連帯感	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5
9. 防災体制	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5
10. 防犯体制・治安	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5
11. 自然環境	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5
12. まちなみ・景観	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5
13. スポーツ施設の充実度	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5
14. 文化施設の充実度	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5
15. 行政情報の発信	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5
16. 子育て支援サービス	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5
17. 学校の教育環境	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5
18. 医療施設（病院など）の充実度	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5
19. 高齢者・障害者福祉サービス	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5

ご協力ありがとうございました。

このアンケートは、5月12日（金）までに同封の返信用封筒に入れて、そのままポストに投函してください。

宇治市転出に関するアンケート調査

【問1】あなたの年齢（令和5年4月1日時点）と性別をご記入ください。

年齢	()歳	性別	()
----	------	----	-----

この調査では年齢や性別による意識や行動の違いを把握し、人口推移の分析等に活用させていただくため、年齢や性別をお伺いしています。

【問2】あなたの家族構成についてあてはまるものを1つだけ選んで、番号に をつけてください。

1. 単身	2. 夫婦のみ	3. 親子
4. 親・子・孫	5. その他()	

世帯に中学生以下の方がいらっしゃる場合には、該当する方の人数をご記入ください。

未就学児()人	小学生()人	中学生()人
----------	---------	---------

【問3】あなたのご職業についてあてはまるものを1つだけ選んで、番号に をつけてください。

1. 会社員・公務員	2. 自営業（家族従業者含む）	3. パートタイマー、アルバイト
4. 家事専業	5. 学生	6. 無職
7. その他()		

【問4】あなたの転出前のお住まいはどちらですか。あてはまるものを1つだけ選んで、番号に をつけてください。

1. 池尾	2. 伊勢田町	3. 宇治	4. 大久保町	5. 小倉町
6. 折居台	7. 木幡	8. 五ヶ庄	9. 志津川	10. 白川
11. 神明	12. 炭山	13. 寺山台	14. 天神台	15. 菟道
16. 南陵町	17. 二尾	18. 西笠取	19. 羽戸山	20. 羽拍子町
21. 東笠取	22. 平尾台	23. 開町	24. 広野町	25. 琵琶台
26. 槇島町	27. 明星町	28. 安田町	29. 六地藏	(50音順)

【問5】あなたの転出後のお住まいをご記入ください。

	都 道		市 (区)
	府 県		町 村

【問6】宇治市での居住年数についてあてはまるものを1つだけ選んで、番号に をつけてください。

1. 1年未満	2. 1年以上～5年未満	3. 5年以上～10年未満
4. 10年以上～15年未満	5. 15年以上～20年未満	6. 20年以上～25年未満
7. 25年以上～30年未満	8. 30年以上～35年未満	9. 35年以上～40年未満
10. 40年以上		

【問7】転出前後のお住まいについてあてはまるものをそれぞれ1つだけ選んで、番号に をつけてください。

転出前	転出後
1. 持ち家（戸建て）	1. 持ち家（戸建て）
2. 持ち家（分譲マンション等）	2. 持ち家（分譲マンション等）
3. 賃貸	3. 賃貸
4. 社宅・寮・下宿など	4. 社宅・寮・下宿など
5. その他	5. その他

【問8】転出された理由について、あてはまるものすべてに をつけてください。

1. 親族との同居・近居	2. 仕事（就職・転職・退職など）の都合
3. 結婚・出産など世帯構成の変化	4. 学校（進学等）の都合
5. 住宅の購入・借換	6. 子どもの就園、就学
7. 病院・施設などへの入所	8. その他()

【問9】転出後の住まいを決める際に重視した点についてあてはまるものすべてに をつけてください。

1. 買い物が便利	2. 飲食店が充実している
3. 余暇を楽しむ場所が充実している	4. 電車・バスなど公共交通機関の便がよい
5. 道路交通の便がよい	6. 徒歩・自転車移動の便がよい
7. 土地・住宅価格や家賃が妥当	8. 防災体制が整っている
9. 防犯体制が整っている	10. まちへの愛着がある
11. まちのイメージがよい	12. 自然が豊か
13. まちなみ・景観が整っている	14. スポーツ施設が充実している
15. 文化施設が充実している	16. 行政情報が充実している
17. 子育て環境がよい	18. 学校の教育環境がよい
19. 医療施設（病院など）が整っている	20. 福祉サービスが充実している

【問10】宇治市で生活していて よかった点、 不満な点をご記入ください。

よかった点【 】【 】【 】(3つまで)

不満な点 【 】【 】【 】(3つまで)

1. 買い物の利便性	2. 飲食店の充実
3. 余暇を楽しむ場所の充実	4. 公共交通機関の利便性
5. 道路交通の利便性	6. 徒歩・自転車移動の利便性
7. 土地・住宅価格や家賃	8. 地域コミュニティや地域の連帯感
9. 防災体制	10. 防犯体制・治安
11. 自然環境	12. まちなみ・景観
13. スポーツ施設の充実	14. 文化施設の充実
15. 行政情報の発信	16. 子育て支援サービス
17. 学校の教育環境	18. 医療施設（病院など）の充実
19. 高齢者・障害者福祉サービス	

ご協力ありがとうございました。

このアンケートは、5月12日（金）までに同封の返信用封筒に入れて、そのままポストに投函してください。

宇治市転入に関するアンケート調査

【問1】あなたの年齢（令和5年4月1日時点）と性別をご記入ください。

年齢	()歳	性別	()
----	------	----	-----

この調査では年齢や性別による意識や行動の違いを把握し、人口推移の分析等に活用させていただくため、年齢や性別をお伺いしています。

【問2】あなたの家族構成についてあてはまるものを1つだけ選んで、番号に をつけてください。

1. 単身	2. 夫婦のみ	3. 親子
4. 親・子・孫	5. その他()	

世帯に中学生以下の方がいらっしゃる場合には、該当する方の人数をご記入ください。

未就学児()人	小学生()人	中学生()人
----------	---------	---------

【問3】あなたのご職業についてあてはまるものを1つだけ選んで、番号に をつけてください。

1. 会社員・公務員	2. 自営業（家族従業者含む）	3. パートタイマー、アルバイト
4. 家事専業	5. 学生	6. 無職
7. その他()		

【問4】あなたの転入前のお住まいをご記入ください。

	都 道		市 (区)
	府 県		町 村

【問5】あなたの転入後のお住まいはどちらですか。あてはまるものを1つだけ選んで、番号に をつけてください。

1. 池尾	2. 伊勢田町	3. 宇治	4. 大久保町	5. 小倉町
6. 折居台	7. 木幡	8. 五ヶ庄	9. 志津川	10. 白川
11. 神明	12. 炭山	13. 寺山台	14. 天神台	15. 菟道
16. 南陵町	17. 二尾	18. 西笠取	19. 羽戸山	20. 羽拍子町
21. 東笠取	22. 平尾台	23. 開町	24. 広野町	25. 琵琶台
26. 槇島町	27. 明星町	28. 安田町	29. 六地藏	(50音順)

【問6】転入前後のお住まいについてあてはまるものをそれぞれ1つだけ選んで、番号に をつけてください。

転入前	転入後
1. 持ち家（戸建て）	1. 持ち家（戸建て）
2. 持ち家（分譲マンション等）	2. 持ち家（分譲マンション等）
3. 賃貸	3. 賃貸
4. 社宅・寮・下宿など	4. 社宅・寮・下宿など
5. その他	5. その他

【問7】転入された理由について、あてはまるものすべてに をつけてください。

- | | |
|-------------------|----------------------|
| 1. 親族との同居・近居 | 2. 仕事（就職・転職・退職など）の都合 |
| 3. 結婚・出産など世帯構成の変化 | 4. 学校（進学等）の都合 |
| 5. 住宅の購入・借換 | 6. 子どもの就園、就学 |
| 7. 病院・施設などへの入所 | 8. その他() |

【問8】お住まいを決める際に重視した点について、あてはまるものすべてに をつけてください。

- | | |
|----------------------|-----------------------|
| 1. 買い物が便利 | 2. 飲食店が充実している |
| 3. 余暇を楽しむ場所が充実している | 4. 電車・バスなど公共交通機関の便がよい |
| 5. 道路交通の便がよい | 6. 徒歩・自転車移動の便がよい |
| 7. 土地・住宅価格や家賃が妥当 | 8. 防災体制が整っている |
| 9. 防犯体制が整っている | 10. まちへの愛着がある |
| 11. まちのイメージがよい | 12. 自然が豊か |
| 13. まちなみ・景観が整っている | 14. スポーツ施設が充実している |
| 15. 文化施設が充実している | 16. 行政情報が充実している |
| 17. 子育て環境がよい | 18. 学校の教育環境がよい |
| 19. 医療施設（病院など）が整っている | 20. 福祉サービスが充実している |

【問9】宇治市のまちづくりに対して特にどんなことを期待しますか。（○は3つまで）

- | | |
|---------------------|------------------------|
| 1. 商店街等のにぎわいづくり | 2. 公園や水辺などのうるおいある環境づくり |
| 3. 誰もが移動しやすい交通環境の充実 | 4. 子育てしやすいまちづくり |
| 5. 教育環境の充実 | 6. 医療・福祉サービスの充実 |
| 7. スポーツなどを通じた健康づくり | 8. 学びやスポーツ・文化活動の機会づくり |
| 9. 災害に強いまちづくり | 10. 犯罪や事故が起こりにくいまちづくり |
| 11. 豊かな自然環境 | 12. 良好なまちなみ・景観の形成 |
| 13. 活発な地域活動の促進 | |

ご協力ありがとうございました。

このアンケートは、5月12日（金）までに同封の返信用封筒に入れて、
そのままポストに投函してください。