

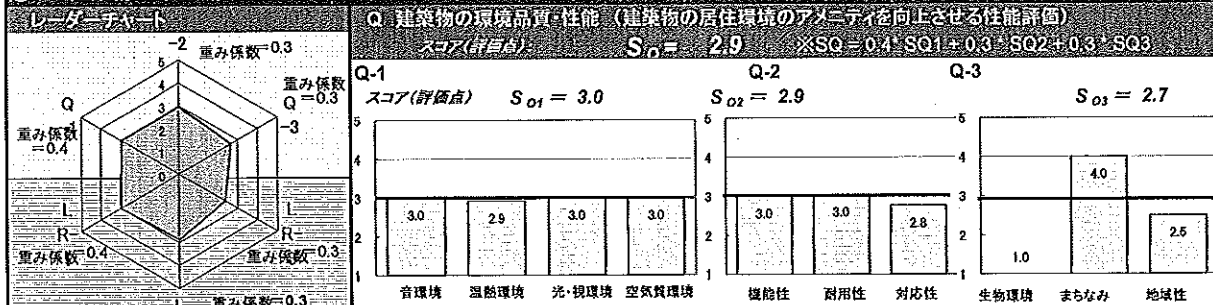
作成日 2008年4月3日 作成者 確認日 2008年4月3日 確認者

① 建物概要

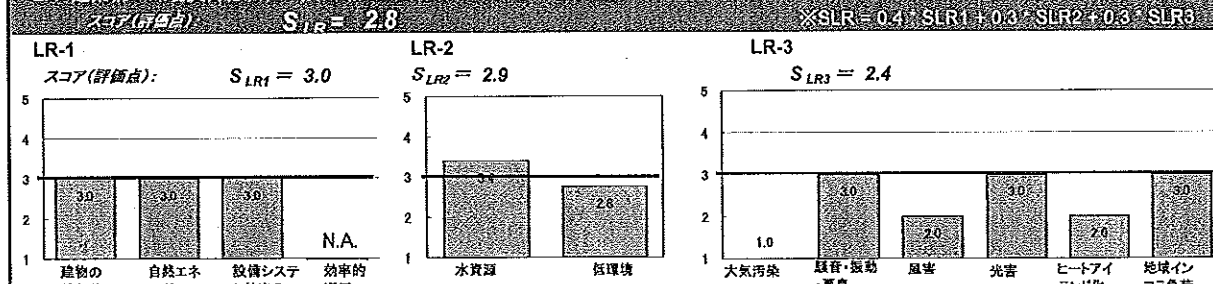
建物名称	(仮称)グラン・コート宇治横島			外観バース等 図を貼り付けるときは シートの保護を削除してください
建物用途	集合住宅			
建設地・気候区分	京都府宇治市横島町落合124番1・124番2	地域区分IV		
地域・地区	第1種住居			
竣工年	2007年1月 予定	階数	地上6階	
敷地面積	2,401 m ²	構造	RC造	
建築面積	1,358 m ²	平均居住人員	4 人	
延床面積	5,758 m ²	年間使用時間	8,760 時間/年	

② 建築物の総合的な環境性能評価結果

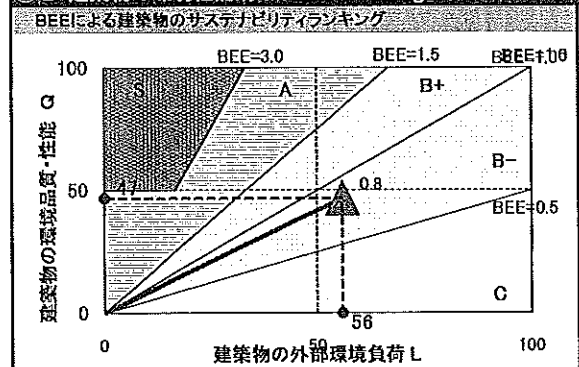
②-1 建築物の環境品質・性能と環境負荷低減性(評価分野毎)



LR 建築物の環境負荷低減性 (建築物の環境負荷を低減させる性能評価)



②-2 建築物の環境性能効率(BEE: Building Environmental Efficiency)



$$BEE = \frac{\text{建築物の環境品質・性能 } Q}{\text{建築物の外部環境負荷 } L}$$

$$= \frac{25 \cdot (S_Q - 1)}{25 \cdot (5 - S_{LR})} = \frac{47}{56} = 0.8$$

$Q = 25 \cdot (S_Q - 1)$ * S_Q : Score of Q category
 $S_Q = 0.4 \cdot S_{Q1} + 0.3 \cdot S_{Q2} + 0.3 \cdot S_{Q3}$
 $L = 25 \cdot (5 - S_{LR})$ * S_{LR} : Score of LR category
 $S_{LR} = 0.4 \cdot S_{LR1} + 0.3 \cdot S_{LR2} + 0.3 \cdot S_{LR3}$

③ 建築物の総合的な環境性能とは別枠の重要評価項目

③-1 建築物の代表的な環境負荷に関する定量的な評価指標

<実施設計段階、竣工段階で詳細な評価を行う場合に記入>

年間延床面積あたり指標	人・時間あたり指標	年間延床面積あたり削減率	削減率 %
通用エネルギー消費量	MJ/年m ²	MJ/人時	MJ/年m ²
運用CO ₂ 排出量	kg-CO ₂ /年m ²	kg-CO ₂ /人時	kg-CO ₂ /年m ²
水消費量	m ³ /年m ²	m ³ /人時	m ³ /年m ²
LCCO ₂ 排出量	kg-CO ₂ /年m ²	kg-CO ₂ /人時	kg-CO ₂ /年m ²
LC廃棄物量	t/年m ²	t/人時	t/年m ²
LC資源消費量	t/年m ²	t/人時	t/年m ²

③-2 デザインプロセスの評価

配慮項目	
設計段階	
1 着賞格者による設計	
建設段階	
1 環境管理計画	

備考 注1: 評価結果の表示は①~②まで
 注2: 敷地選定に関わる評価は対象外。当該敷地に建てられる標準的な建築物の得点が3点。NAは評価対象外とした項目を示す。
 注3: ③の評価はオプションとし、実施設計段階および竣工段階で可能な範囲で記入する。