

新築 CASBEE-新築 (簡易版)

建築物総合環境性能評価システム

評価ソフト

使用評価マニュアル:
CASBEE-新築(簡易版)2006年版
評価ソフト:
CASBEE-NCb_2006(v1.1)

1) 概要入力

| | |
|-------------------|------------------------|
| ① 建物概要 | |
| ■建物名称 | 真栄市営住宅建設事業(第2~4期) |
| ■建設地・気候区分 | 京都府宇治市 地域区分IV |
| ■地域・地区 | 1種住居、準防火地域 |
| ■竣工年(予定/竣工) | 2011年3月 予定 |
| ■敷地面積 | 7791.30 m ² |
| ■建築面積 | 1774.50 m ² |
| ■延床面積 | 7401.30 m ² |
| ■建物用途名※ (建物用途) | 集合住宅 |
| ■階数 | 地上6F |
| ■構造 | RC造 |
| ■平均居住人員 | 317 人(想定値) |
| ■年間使用時間 | 4,380 時間/年(想定値) |

② 評価の実施

| | |
|--------|-------------|
| ■評価の実施 | 2006年12月19日 |
| ■作成者 | |
| ■確認日 | 2007年1月16日 |
| ■確認者 | |

2) 個別用途入力

| ① 各シートの建物用途名 | | 建物用途名 | 延床面積 |
|---------------------------|------|-------|------------------------|
| ■用途1(生用途) | 集合住宅 | | 7401.30 m ² |
| ■用途2 | | | m ² |
| ■用途3 | | | m ² |
| ■用途4 | | | m ² |
| ■建物全体 | 集合住宅 | | 7401.30 m ² |
| ② 住居・宿泊部分の比率 | | | |
| ■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率 | | | |
| ■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率 | | | |
| ■集合住宅の延床面積のうち、住居部分の床面積の比率 | | | 0.84 |

3) 結果出力

| | |
|-----------|------|
| 評価結果表示シート | ●結果 |
| スコアシート | ●スコア |

| ※建物用途名 | 含まれる用途 |
|--------|-------------------------------------|
| 事務所 | 事務所、庁舎、図書館、博物館、郵便局 など |
| 学校 | 小学校、中学校、高等学校、大学、高等専門学校、専修学校、各種学校 など |
| 物販店 | 百貨店、マートなど |
| 飲食店 | 飲食店、食堂、喫茶店 など |
| 集会所 | 公会堂、集会所、ホール、体育館、劇場、映画館 など |
| 工場 | 工場、車庫、倉庫、観覧場、卸売市場 など |
| 病院 | 病院、老人ホーム、身体障害者福祉ホームなど |
| ホテル | ホテル、旅館など |
| 集合住宅 | 集合住宅(戸建は対象外) |