

地域計画（槇島既成田地域）

地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	令和8年7月10日 (第1回)
目標年度	令和14年度
市町村名 (市町村コード)	宇治市 26204
地域名 (地域内農業集落名)	槇島既成田 (槇島町、宇治半白)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	34.40 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	34.40 ha
② 田の面積	20.60 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	13.80 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	0.70 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	4.10 ha
(参考)区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	0.00 ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	0.00 ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

・水稻を中心とし、ブロッコリーやトウモロコシなどの野菜のほか、花卉や茶の栽培などを行っている。
 ・狭小・不整形な農地が多く、また、農道が狭いことから大型の農機具等の搬入が困難な状況にある。
 ・水路が浅く、大雨による農地への越水被害が発生しやすいが、水路の泥上げを行うと、近隣住民から悪臭に対する苦情があることから、近隣住民の理解を得ながら泥上げの実施をしている。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

今後も水稻を中心とし、優良な農地を地域の共同活動を行っている槇島地区農業環境保全組合などと連携して守っていく必要がある。また、畑地化やパイプハウスの設置などにより、野菜や花卉などの高収益作物の生産引き続き支援する。さらに、規模拡大意向のある担い手が複数存在するため、農地中間管理機構を積極的に活用し、農地の集約化や作付品目ごとの集団化(ゾーニング)を目指す。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
農地所有者が農地を別の農業従事者に引き継ぐ場合には、農地中間管理機構を通じて行うこととし、農地の集積・集約を図る。			
(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	20.5	%	将来の目標とする集積率
			31.3 %
(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標			
目標とする集積率31.3%を超える集積率が達成できるよう、新たな農地の譲渡等があった場合は、農地中間管理機構を活用し、将来の経営農地の集約化や作付品目ごとの集団化(ゾーニング)を目指す。			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1) 農用地の集積、集団化の取組				
規模拡大意向のある農業者に農地の積極的な配分ができるよう農地中間管理事業のマッチング優先順位等の検討を進め、効率的な営農ができるよう調整を図る。また、引き続き地域の協議の場を活用し、農地環境の維持向上を進めるとともに、農地に関する情報共有を強化し、農地の集積、集約化に努める。さらに、農地の流動化を進め集積・集約に向けた支援策の検討や、耕作放棄地発生抑制のための支援策の検討を進める。				
(2) 農地中間管理機構の活用方法				
農地所有者が農地を別の農業従事者に引き継ぐ場合には、農地中間管理機構を通じて行うこととし、農地の集積・集約を図る。				
(3) 基盤整備事業への取組				
農地の集積・集約を促進するため、基盤整備事業に関する財源確保や地元負担の在り方などの研究を進める。				
(4) 多様な経営体の確保・育成の取組				
地域内外から多様な経営体を募り、担い手として育成していくために、京都府やJAと連携を図り、新たな新規就農者への支援策の検討を進める。また、規模拡大に向け、法人化に関する研修やリーダーの育成を進める。				
(5) 農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組				
現時点では、該当する農業支援サービス事業者はないが、地域の特性を生かすことができるよう、調査・検討していく。				
以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)				
☐ ①鳥獣被害防止対策	☐ ②有機・減農薬・減肥料	☐ ③スマート農業	☒ ④畑地化・輸出等	☐ ⑤果樹等
☐ ⑥燃料・資源作物等	☒ ⑦保全・管理等	☐ ⑧農業用施設	☐ ⑨耕畜連携等	☒ ⑩その他
【選択した上記の取組内容】				
④畑地化・輸出等(茶業):輸出に向けた生産者が行う活動に対して関係機関と連携を図り支援を行う。				
⑦保全・管理等:水路・農道の保全・管理が必要なため、檳島地区農業環境保全組合と連携し、農地環境の維持を図る。				
⑩その他(経営支援):農地の集約化や規模拡大等に伴う新たな投資への支援策の拡充の検討を図る。				

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			別紙参照	ha		ha	ha		
				ha		ha	ha		
				ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	158経営体		32.0 ha	0.0 ha		34.4 ha	0.0 ha		

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。

2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。

3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。

4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。

5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有に当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

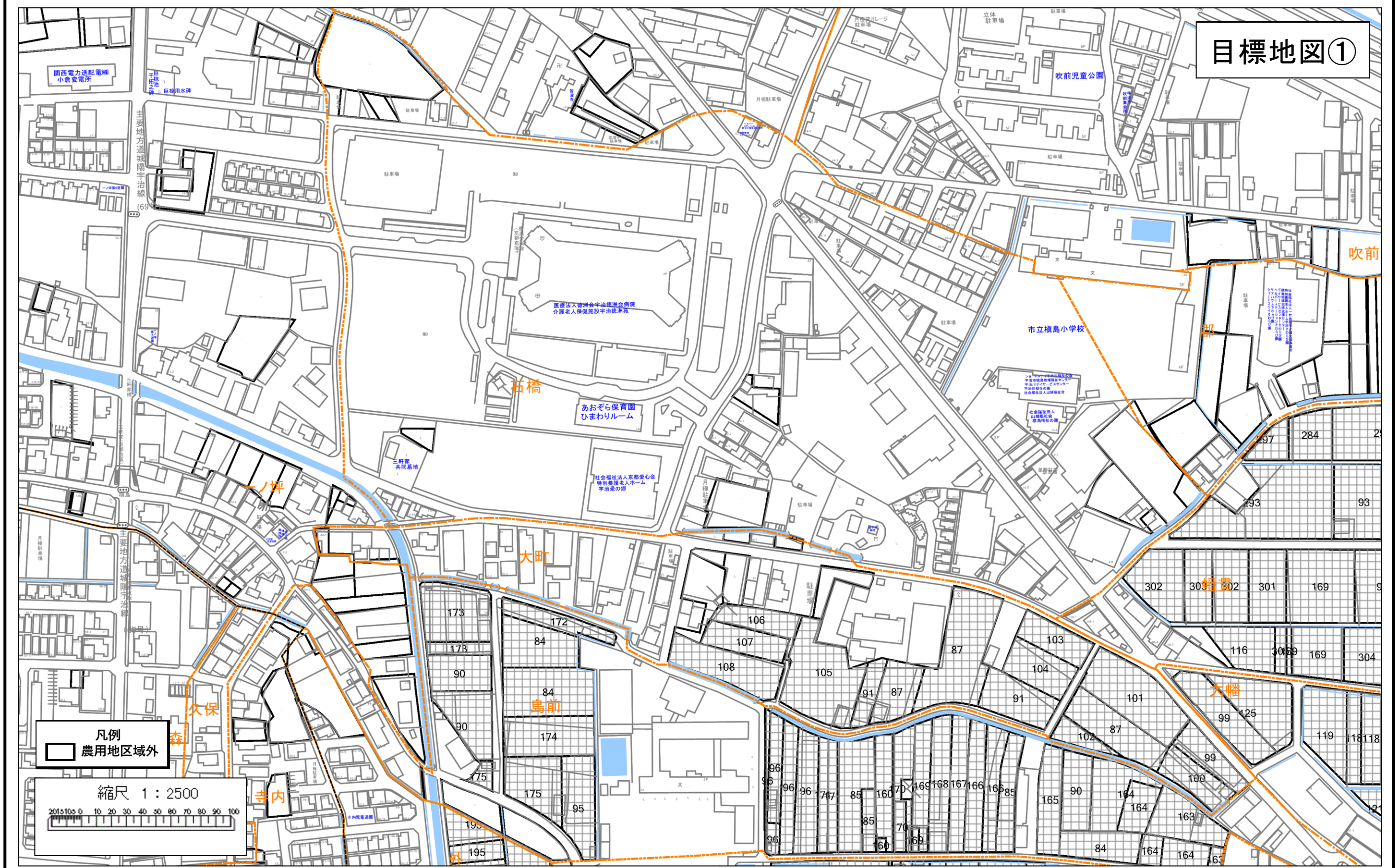
必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

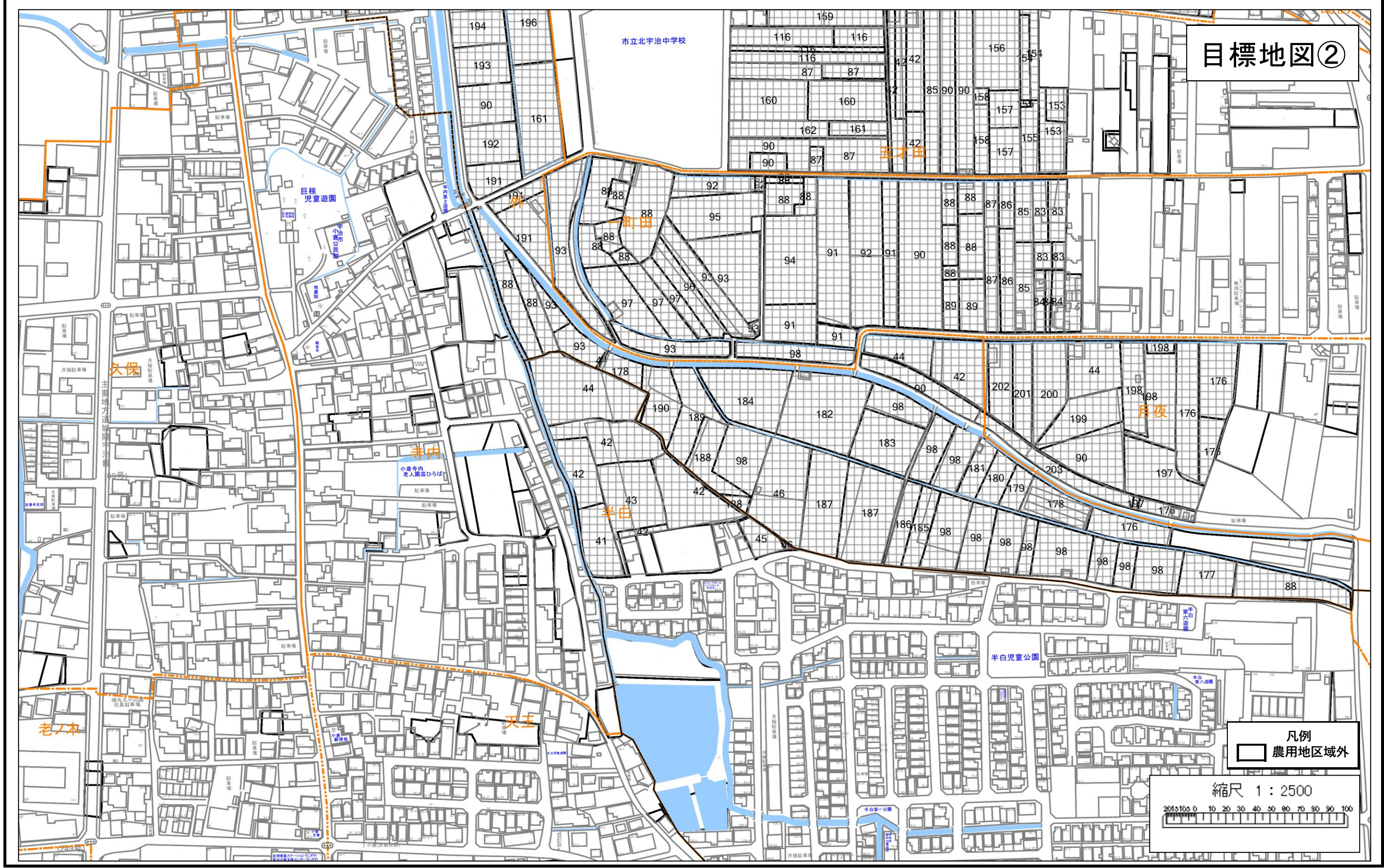
別紙

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和14年度)				
		経営作物等	経営面積(ha)	作業受託 面積(ha)	経営作物等	経営面積(ha)	作業受託 面積(ha)	目標地図 上の表示	備考
1	到達	293 水稻、野菜	1.431		水稻、野菜	1.579		293	
2	認農	90 水稻、野菜	0.567		水稻、野菜	1.444		90	
3	認農	93 水稻、野菜	0.254		水稻、野菜	1.081		93	
4	利用者	98 水稻、野菜	1.037		水稻、野菜	1.037		98	
5	認農	88 水稻、野菜、茶	0.810		水稻、野菜、茶	0.984		88	
6	利用者	42 水稻	0.802		水稻	0.947		42	
7	認農	87 水稻、野菜	0.575		水稻、野菜	0.848		87	広域
8	認農	142 水稻、野菜	0.363		水稻、野菜	0.727		142	
9	利用者	116 水稻、野菜	0.691		水稻、野菜	0.691		116	
10	利用者	91 水稻、野菜	0.456		水稻、野菜	0.587		91	
11	利用者	112 水稻、野菜	0.554		水稻、野菜	0.554		112	
12	利用者	84 水稻、野菜	0.520		水稻、野菜	0.520		84	
13	利用者	85 水稻、野菜	0.482		水稻、野菜	0.482		85	
14	利用者	169 水稻、野菜	0.446		水稻、野菜	0.446		169	
15	利用者	120 水稻、野菜	0.629		水稻、野菜	0.441		120	
16	利用者	44 水稻、野菜	0.431		水稻、野菜	0.431		44	
17	利用者	176 野菜	0.382		野菜	0.382		176	
18	認農	187 水稻、花卉	0.376		水稻、花卉	0.376		187	
19	利用者	160 水稻、野菜	0.371		水稻、野菜	0.371		160	
20	利用者	96 水稻、野菜	0.363		水稻、野菜	0.363		96	
21	利用者	114 野菜	0.350		野菜	0.350		114	
22	認農	138 水稻、野菜	0.342		水稻、野菜	0.342		138	
23	利用者	291 水稻、野菜	0.329		水稻、野菜	0.329		291	
24	利用者	147 水稻	0.328		水稻	0.328		147	
25	利用者	128 水稻、野菜	0.325		水稻、野菜	0.325		128	
26	利用者	404 水稻	0.301		水稻	0.301		404	
27	利用者	164 水稻	0.299		水稻	0.299		164	
28	利用者	407 水稻	0.295		水稻	0.295		407	
29	利用者	92 水稻、野菜、茶	0.291		水稻、野菜、茶	0.291		92	
30	認農	126 水稻、野菜	0.286		水稻、野菜	0.286		126	
31	利用者	123 水稻、野菜	0.285		水稻、野菜	0.285		123	
32	利用者	304 水稻	0.285		水稻	0.285		304	
33	利用者	95 水稻、野菜	0.277		水稻、野菜	0.277		95	
34	利用者	302 水稻	0.271		水稻	0.271		302	
35	利用者	182 野菜	0.349		野菜	0.268		182	
36	利用者	118 水稻、野菜	0.311		水稻、野菜	0.267		118	
37	利用者	129 水稻、野菜	0.266		水稻、野菜	0.266		129	
38	利用者	198 水稻、野菜	0.263		水稻、野菜	0.263		198	
39	利用者	296 野菜	0.256		野菜	0.256		296	
40	利用者	286 水稻、野菜	0.253		水稻、野菜	0.253		286	
41	利用者	124 水稻	0.245		水稻	0.245		124	
42	利用者	105 水稻	0.244		水稻	0.244		105	
43	利用者	298 水稻	0.243		水稻	0.243		298	
44	利用者	284 野菜	0.238		野菜	0.238		284	
45	利用者	161 水稻、野菜	0.194		水稻、野菜	0.234		161	
46	利用者	288 野菜	0.233		野菜	0.233		288	
47	利用者	101 水稻	0.232		水稻	0.232		101	
48	利用者	140 水稻	0.231		水稻	0.231		140	
49	利用者	94 水稻、野菜	0.000		水稻、野菜	0.229		94	
50	利用者	99 水稻	0.226		水稻	0.226		99	
51	利用者	299 水稻、野菜	0.225		水稻、野菜	0.225		299	
52	利用者	97 水稻	0.220		水稻	0.220		97	
53	利用者	191 野菜	0.207		野菜	0.207		191	
54	認農	166 水稻、野菜	0.202		水稻、野菜	0.202		166	広域
55	利用者	131 水稻	0.198		水稻	0.198		131	
56	利用者	115 野菜	0.193		野菜	0.193		115	
57	利用者	46 野菜	0.191		野菜	0.191		46	
58	認農	173 水稻、野菜	0.191		水稻、野菜	0.191		173	広域
59	利用者	184 水稻	0.184		水稻	0.184		184	

	属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和14年度)				
	属性	公表付番	経営作物等	経営面積(ha)	作業受託 面積(ha)	経営作物等	経営面積(ha)	作業受託 面積(ha)	目標地図 上の表示	備考
60	利用者	117	野菜	0.183		野菜	0.183		117	
61	利用者	403	水稲、野菜、茶	0.356		水稲、野菜、茶	0.182		403	
62	利用者	156	水稲	0.180		水稲	0.180		156	
63	利用者	43	水稲	0.170		水稲	0.170		43	
64	利用者	108	野菜	0.170		野菜	0.170		108	
65	利用者	144	野菜	0.170		野菜	0.170		144	
66	利用者	295	水稲	0.170		水稲	0.170		295	
67	利用者	197	野菜	0.165		野菜	0.165		197	
68	利用者	287	水稲	0.164		水稲	0.164		287	
69	利用者	174	水稲	0.163		水稲	0.163		174	
70	認農	125	水稲、野菜、花卉	0.000		水稲、野菜、花卉	0.161		125	
71	利用者	137	水稲	0.160		水稲	0.160		137	
72	利用者	145	野菜	0.160		野菜	0.160		145	
73	利用者	130	野菜	0.158		野菜	0.158		130	
74	利用者	175	水稲、野菜	0.158		水稲、野菜	0.158		175	
75	利用者	119	野菜	0.153		野菜	0.153		119	
76	利用者	405	野菜	0.150		野菜	0.150		405	
77	利用者	183	水稲	0.149		水稲	0.149		183	
78	利用者	203	水稲	0.145		水稲	0.145		203	
79	利用者	132	水稲	0.144		水稲	0.144		132	
80	利用者	163	水稲、野菜、茶	0.143		水稲、野菜、茶	0.143		163	
81	利用者	406	野菜	0.142		野菜	0.142		406	
82	利用者	83	野菜	0.135		野菜	0.135		83	
83	利用者	178	水稲、野菜	0.133		水稲、野菜	0.133		178	
84	利用者	289	水稲	0.131		水稲	0.131		289	
85	利用者	196	野菜	0.130		野菜	0.130		196	
86	利用者	301	水稲	0.129		水稲	0.129		301	
87	利用者	152	-	0.000		水稲	0.127		152	
88	利用者	148	水稲、野菜	0.125		水稲、野菜	0.125		148	
89	利用者	113	水稲	0.118		水稲	0.118		113	
90	利用者	104	野菜	0.117		野菜	0.117		104	
91	利用者	157	水稲	0.117		水稲	0.117		157	
92	利用者	134	水稲	0.116		水稲	0.116		134	
93	利用者	188	野菜	0.115		野菜	0.115		188	
94	利用者	149	-	0.000		野菜	0.113		149	
95	利用者	127	野菜	0.112		野菜	0.112		127	
96	利用者	199	水稲	0.112		水稲	0.112		199	
97	利用者	86	水稲	0.111		水稲	0.111		86	
98	利用者	69	野菜	0.111		野菜	0.111		69	
99	利用者	153		0.111			0.111		153	
100	認農	165	水稲	0.110		水稲	0.110		165	広域
101	利用者	159	水稲、野菜	0.107		水稲、野菜	0.107		159	
102	到達	294	水稲、野菜	0.000		水稲、野菜	0.107		294	
103	利用者	195	野菜	0.106		野菜	0.106		195	
104	利用者	168	野菜	0.105		野菜	0.105		168	
105	利用者	190	野菜	0.105		野菜	0.105		190	
106	利用者	200	水稲	0.104		水稲	0.104		200	
107	利用者	89	水稲	0.100		水稲	0.100		89	
108	利用者	133	水稲	0.099		水稲	0.099		133	
109	利用者	135	水稲	0.099		水稲	0.099		135	
110	利用者	192	野菜	0.099		野菜	0.099		192	
111	利用者	193	野菜	0.926		野菜	0.099		193	
112	利用者	194	野菜	0.099		野菜	0.099		194	
113	利用者	103	水稲	0.097		水稲	0.097		103	
114	利用者	170	水稲、野菜	0.097		水稲、野菜	0.097		170	
115	利用者	408	-	0.000		水稲	0.097		408	
116	利用者	41	水稲	0.096		水稲	0.096		41	
117	利用者	139	水稲	0.096		水稲	0.096		139	
118	利用者	189	野菜	0.096		野菜	0.096		189	
119	利用者	290	水稲	0.096		水稲	0.096		290	
120	利用者	100	水稲、野菜	0.095		水稲、野菜	0.095		100	

	属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度: 令和14年度)				
	属性	公表付番	経営作物等	経営面積 (ha)	作業受託 面積 (ha)	経営作物等	経営面積 (ha)	作業受託 面積 (ha)	目標地図 上の表示	備考
121	利用者	107	-	0.000		野菜	0.095		107	
122	利用者	106	野菜	0.094		野菜	0.094		106	
123	利用者	167	水稲、野菜	0.094		水稲、野菜	0.094		167	
124	利用者	303	水稲	0.091		水稲	0.091		303	
125	利用者	171	野菜	0.382		野菜	0.087		171	
126	利用者	141	水稲	0.085		水稲	0.085		141	
127	利用者	162	水稲	0.123		水稲	0.084		162	
128	利用者	143	水稲	0.082		水稲	0.082		143	
129	利用者	177	野菜	0.082		野菜	0.082		177	
130	利用者	172	野菜	0.081		野菜	0.081		172	
131	利用者	201	水稲、野菜	0.000		水稲、野菜	0.081		201	
132	利用者	154	水稲	0.079		水稲	0.079		154	
133	利用者	111	水稲、野菜、茶	0.000		水稲、野菜、茶	0.074		111	
134	認農	186	水稲、野菜	0.071		水稲、野菜	0.071		186	広域
135	利用者	185	野菜	0.069		野菜	0.069		185	
136	利用者	202	水稲	0.064		水稲	0.064		202	
137	利用者	283	水稲、野菜	0.064		水稲、野菜	0.064		283	
138	利用者	354	水稲	0.062		水稲	0.062		354	
139	利用者	136	-	0.000		水稲	0.061		136	
140	利用者	155	野菜	0.061		野菜	0.061		155	
141	利用者	158	水稲	0.060		水稲	0.060		158	
142	利用者	180	野菜	0.056		野菜	0.056		180	
143	利用者	181	野菜	0.056		野菜	0.056		181	
144	利用者	297	水稲	0.055		水稲	0.055		297	
145	利用者	300	水稲、野菜	0.052		水稲、野菜	0.052		300	
146	利用者	121	野菜	0.049		野菜	0.049		121	
147	利用者	150	野菜	0.049		野菜	0.049		150	
148	利用者	45	野菜	0.047		野菜	0.047		45	
149	利用者	122	水稲	0.047		水稲	0.047		122	
150	利用者	102	水稲、野菜、茶	0.177		水稲、野菜、茶	0.046		102	
151	利用者	402	-	0.000		水稲	0.044		402	
152	利用者	401	水稲	0.042		水稲	0.042		401	
153	利用者	179	野菜	0.041		野菜	0.041		179	
154	利用者	285	水稲	0.028		水稲	0.028		285	
155	利用者	305	野菜	0.025		野菜	0.025		305	
156	利用者	292	野菜	0.021		野菜	0.021		292	
157	利用者	146	-	0.000		野菜	0.012		146	
158	利用者	151	野菜	0.009		野菜	0.009		151	

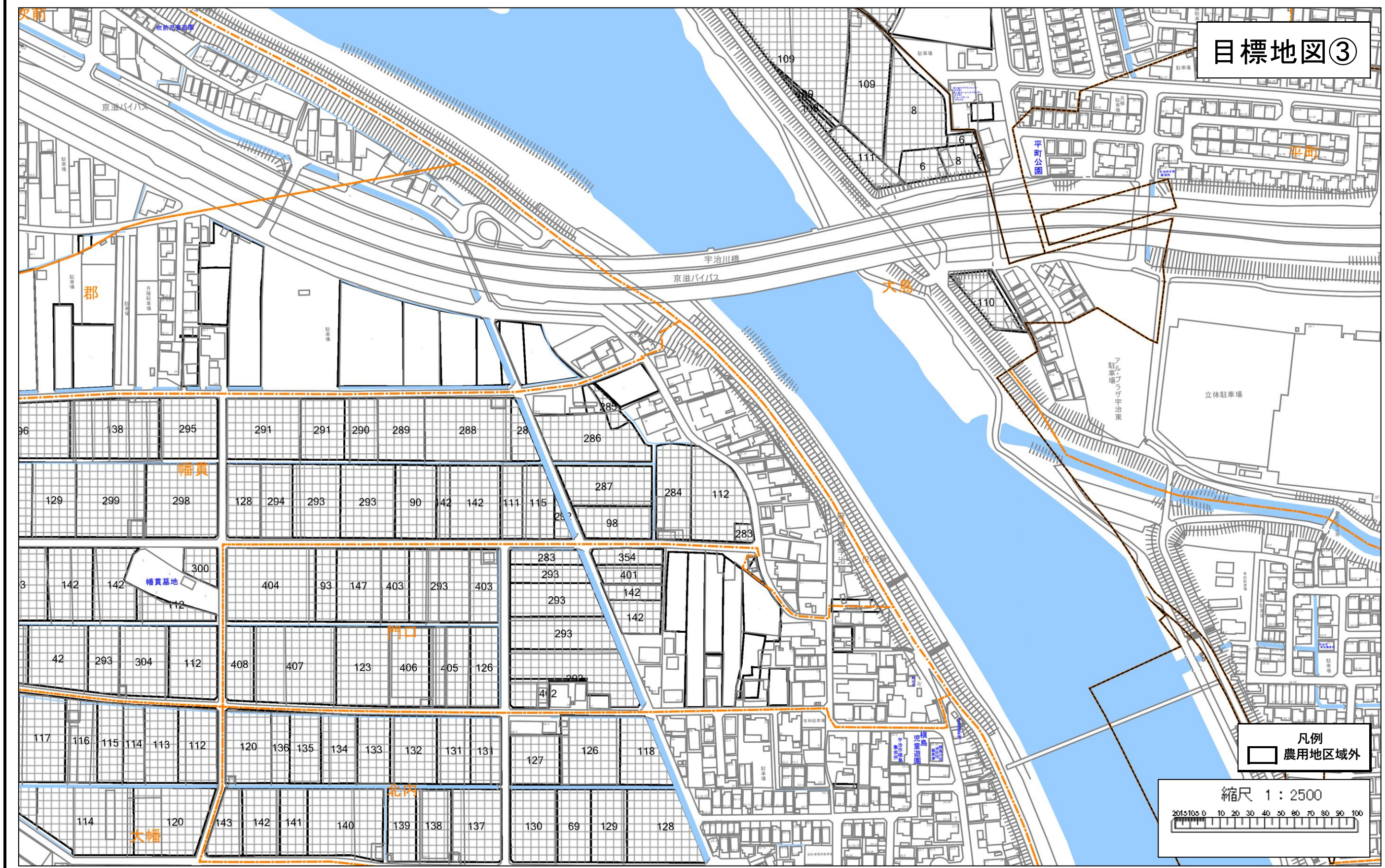




目標地図②

凡例
農用地区域外

縮尺 1:2500
2013105 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100



目標地図④

