

CASBEE[®] 新築 [簡易版]

評価ソフト

バージョン CASBEE-NCb_2010(v.1.6)
 使用評価マニュアル: CASBEE-新築(簡易版)2010年版

1) 概要入力

建物概要

建物名称	菅住宅榎島団地(仮称)	
建設地・気候区分	京都府宇治市榎島大川原	地域区分
地域・地区	準工業地域、準防火地域、第4種高度地域	
竣工年(予定/竣工)	2014年2月	
敷地面積	10141.40	m ²
建築面積	3111.76	m ²
延床面積	10,735.27	m ²
建物用途名	集合住宅、寄宿舍、児童福祉施設等、集会場	
	集会所、病院、集合住宅、	
階数	地上6F	
構造	RC造	
平均居住人員	346	人(想定値)
年間使用時間	8,760	時間/年(想定値)

評価の実施

評価の実施	2012年12月15日	実施設計段階
作成者	株式会社三宅建築事務所	
確認日	2012年12月15日	
確認者	長友	
LCCO2の計算	標準計算	LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力

2) 個別用途入力

用途別延床面積

事務所		m ²	注) 建物全体の2割以上を占める電算室は、工場として評価する。
学校		m ²	
物販店		m ²	
飲食店		m ²	
集会所	191.92	m ²	
工場		m ²	
病院	913.75	m ²	
ホテル		m ²	
集合住宅	9629.60	m ²	

住居・宿泊部分の比率

病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	
ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	
集合住宅の延床面積のうち、住居部分の床面積の比率	0.93

詳細用途別延床面積の比率入力(オプション)

学校		0.00
小中高等学校	1.0	0